

No	項	行	該当箇所	質問・意見	回答
1	4	10	<p>(3) 応募書類 (別添様式1)</p> <p>ア 応募企画書</p> <p>②看護大学の運営</p> <p>・運営計画</p> <p>※学生定員</p> <p>※授業料・入学金等学生納付金</p> <p>※収支計画 等</p>	<p>「運営計画：収支計画」は、何年分必要でしょうか。また、「学校法人全体」「大学全体」「学部」のどのレベルで収支計画を作成したらよろしいでしょうか。</p>	<p>大学全体に係る運営開始から安定的運用が図れる間の中期的な計画 (収支計画は契約開始からの期間) 並びに基本仕様書 (案) 「応募企画書 エ 運営計画」の記載を踏まえた長期的な計画をお願いします。</p>
2	-	-	-	<p>建物質借料見積書の作成に際して見積額算定等に必要のため、以下の資料をご提供いただくことは可能でしょうか。開示可能な資料について、ご提供いただけますと幸いに存じます。</p> <p>お忙しいところ恐れ入りますが、よろしくご願ひ申し上げます。</p> <p>○建物質借料見積書作成に関する依頼資料</p> <p>1. 建物図面 (竣工図)</p> <p>2. 建築確認済証</p> <p>3. 建築検査済証</p> <p>4. 固定資産台帳</p> <p>5. 修繕履歴</p> <p>6. 建物敷地が借地権である場合には、借地権契約に関する資料</p>	<p>1. 建物図面 (竣工図)、2. 建築確認済証、3. 建築検査済証 → 公募の際に基本仕様書等と一緒に写しをお渡します。</p> <p>4. 固定資産台帳 → 公募の際に基本仕様書等と一緒に看護学校に係る直近月の固定資産明細書の写しをお渡します。</p> <p>5. 修繕履歴 → 公募の際に基本仕様書等と一緒に2014年度以降の修繕履歴の一覧をお渡します。</p> <p>6. 建物敷地が借地権である場合には、借地権契約に関する資料 → 看護学校以外の土地分も含まれており、また、地権者の氏名・住所等個人情報が含まれることからお渡しできません。</p>
3	2	5	<p>3. 貸付けを行う建物の概要</p> <p>千葉医療センター附属千葉看護学校部分</p> <p>建物：RC・2005年竣工、地上3階、地下1階</p> <p>建築面積2,349.03㎡、延床面積4,921.45㎡</p> <p>詳細は別途建物面積表及び配置図参照</p> <p>※当該建物の敷地は借地である。</p>	<p>貸付物件は、建物となっているが、当該建物の敷地については、無償と理解してよろしいでしょうか。</p>	<p>本件は別途、土地を含めた定期建物質借契約を締結しますので、契約書 (案) により内容のご確認をお願いします。また、学生の駐輪場並びに職員の駐車場については、誘致大学と個別に調整を行う予定としています。</p> <p>なお基本仕様 (案) の延床面積に誤りがあり、公示時には仕様書中の延床面積を4,921.45㎡から4,745.93㎡へ修正いたします。</p>
4	2	33	<p>イ 建物の貸付け等</p> <p>① 建物</p> <p>・既存建物の整備等に要する費用は、大学等設置法人の負担とする。</p> <p>・整備計画については、学生の在籍状況を踏まえるとともに、貸付を行う建物を活用して現に行っている千葉医療センターの事業への影響を勘案し段階的な整備を行う。</p>	<p>将来的に、当該建物の隣接地 (貴センター敷地内) において、本学の建物を建設することが可能でしょうか。</p>	<p>当該建物の敷地並びに隣接する土地は借地であり、現時点では新たな建物の建設は想定しておりません。</p>